

СТАНДАРТНЫЙ ДОГОВОР¹

подряда на выполнение работ с физическим лицом

пгт. Черноморский

... 201... г.

ООО «РМНТК-Термические системы», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Демьянченко Артура Олеговича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ... , именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, совместно и по отдельности именуемые «Сторона», «Контрагент», заключили Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Подрядчик обязуется выполнить следующие работы ...[вид работ]... (в рамках проекта ...[указать проект]...):

- ...[указать подробно перечень работ и их результат, стоимость]...

Подрядчик обязуется сдать результат работы Заказчику по акту, а Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его стоимость.

1.2. Все работы Подрядчик выполняет в соответствии с требованиями СНиП, государственных стандартов, технических условий, технической документации, требований Заказчика. Все работы выполняются под надзором Заказчика, указания которого обязательны для Подрядчика.

1.3. Заказчик предоставляет Подрядчику оборудование, ресурсы, материалы и средства индивидуальной защиты.

Работа выполняется Подрядчиком на территории Заказчика, по адресу: ...[указать адрес]...

2. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Срок начала выполнения работ – ...[дата]...

2.2. Срок окончания работ – ...[дата]...

2.3. Сторона вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке с уведомлением Контрагента не менее чем за 5 (Пять) календарных дней.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА:

3.1. Обеспечить сохранность имущества Заказчика. В случае выявления фактов хищения имущества Заказчика, его работников или третьих лиц договор расторгается Заказчиком в одностороннем порядке без оплаты работы, выполненной Подрядчиком.

3.2. Соблюдать правила внутреннего трудового распорядка Заказчика (его заказчиков) в части поведения на территории Заказчика физических лиц, правила пропускного и внутриобъектового режимов, в т.ч. в части запрета употребления на территории Заказчика (его заказчиков) алкогольных, наркотических, токсических и иных веществ, курения. В случае выявления фактов нарушения правил, проноса (попытка проноса), выявления на КПП, употребления запрещенных веществ договор расторгается Заказчиком в одностороннем порядке без оплаты работы, выполненной Подрядчиком.

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Выполненные работы оплачиваются по цене, согласованной Сторонами.

4.2. Акты по Договору могут оформляться на приемку любого объема выполненных работ.

¹ Протоколы разногласий к договору не принимаются, не рассматриваются и не подписываются. Допустимо изменение только отмеченного желтым цветом. Иные условия должны быть предварительно согласованы с юристом.

4.3. Окончательный расчет по **Договору** производится в течение **10 (Десяти) календарных дней** после подписания **Сторонами** акта сдачи-приемки выполненных работ.

4.4. Расчет по **Договору** осуществляется наличными денежными средствами либо путем перечисления **Заказчиком** безналичных денежных средств **Подрядчику** на счет, указанный в реквизитах, за вычетом налога на доходы физических лиц в размере **13 %**, удерживаемого и перечисляемого в налоговые органы **Заказчиком**.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. **Подрядчик** несет ответственность за невыполнение и не качественное выполнение работ. При обнаружении недостатков в работе **Подрядчик** по требованию **Заказчика** обязан безвозмездно переделать их. Принятие **Заказчиком** по Акту сдачи-приемки выполненной работы не освобождает **Подрядчика** от ответственности за её качество.

5.2. **Подрядчик** уплачивает неустойку:

а) штраф в размере **1 000 (Одна тысяча) руб.** по каждому факту обнаружения недостатков выполненных работ, но не более **50 (Пятидесяти) %** от общей суммы **Договора**.

б) пени в размере **1 (Одного) %** от общей суммы **Договора** за каждый день нарушения по вине **Подрядчика** сроков выполнения работ, устранения дефектов и недостатков выполненных работ.

с) штраф в размере **10 (Десяти) %** от общей суммы **Договора** случае нарушения срока выполнения работ на **5 (Пять) календарных дней**.

Заказчик удерживает неустойку в одностороннем порядке из подлежащего уплате вознаграждения.

5.3. **Заказчик** вправе расторгнуть **Договор** в одностороннем порядке:

а) в случае нарушения срока выполнения работ на **10 (Десять) календарных дней**, с оплатой в размере **50 (Пятидесяти) %** стоимости работ, выполненных **Подрядчиком**.

б) в случае нарушения **Подрядчиком** требований к качеству работ (п. 1.2. **Договора**) без оплаты работ, выполненных с нарушением качества.

5.4. **Подрядчик** возмещает причиненные убытки в случае гибели или повреждения имущества **Заказчика**, его работников или третьих лиц по вине **Подрядчика**.

5.5. Споры по **Договору** рассматриваются в Северском районном суде Краснодарского края.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ООО «РМНТК-Термические системы»

...

ОГРН 1091832002701, ОКПО 89973652,
ИНН 1832075137, КПП 234801001
353265, Краснодарский край, Северский
район, пгт. Черноморский, ул. Дзержинского,
д. № 6А. Тел./факс: (86166) 66705, rmntk-ts.ru,
office@rmntk-ts.ru
Р/с № 40702810330000005348 в
Краснодарском отделении № 8619 ПАО
«Сбербанк», ИНН 7707083893, к/с
№ 3010181010000000602 в ГРКЦ ГУ Банка
России г. Краснодар, БИК 040349602

ИНН **...[указать]...** (копия), СНИЛС:
...[указать]... (копия).

Дата и место рождения: **...[указать]...**
Паспорт (серия, номер, дата и кем выдан,
код подразделения): **...[указать]...** (копия
разворотов с фотографией и
регистрацией).

Место регистрации: **...[указать]...**
Место пребывания: **...[указать]...** (копия
свидетельства, при наличии).

Банковские реквизиты (банк, лицевой счет,
БИК банка): **...[указать]...** (копию
сведений из банка).

Генеральный директор

А.О. Демьянченко

...